

ДОПЪЛНИТЕЛНО СПОРАЗУМЕНИЕ

№ 2

КЪМ ДОГОВОР № 236/30.09.2021 ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР И ФУНКЦИИ НА ИНЖЕНЕР ПО ФИДИК ЗА ДОГОВОР/И С ДОГОВОРНИТЕ УСЛОВИЯ НА ФИДИК ЗА ОБЕКТ/И: ПРОЕКТИРАНЕ И СТРОИТЕЛСТВО НА РАЗШИРЕНИЕ НА МЕТРОТО В СОФИЯ, ЛИНИЯ 3, ЕТАП III – УЧАСТЪК ПОД БУЛ. ВЛАДИМИР ВАЗОВ ОТ КМ 4+340,00 ДО КМ 1+280,00 С ТРИ МЕТРОСТАНЦИИ

Днес 20.03. 2026 г., между:

I. **МЕТРОПОЛИТЕН ЕАД**, със седалище и адрес на управление в София, район Възраждане, ул. „Княз Борис I“ № 121, ЕИК: 000632256, представлявано заедно от Председателя на Съвета на директорите Диляна Цвяткова Иванова и Изпълнителния директор Николай Найденов Найденов, наричано по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**,

и

II. **МЕТРОКОНСУЛТ БГ ЕООД**, със седалище и адрес на управление: гр. София 1527, ул. „Чаталджа“ № 9, ЕИК 130649390, представлявано от Огнян Борисов Христов в качеството му на Управител, наричано по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

се сключи настоящото допълнително споразумение към Договор № 236/30.09.2021г. („Договор“) МЕЖДУ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ И ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР И ФУНКЦИИ НА ИНЖЕНЕР ПО ФИДИК ЗА ДОГОВОР/И С ДОГОВОРНИТЕ УСЛОВИЯ НА ФИДИК ЗА ОБЕКТ/И: ПРОЕКТИРАНЕ И СТРОИТЕЛСТВО НА РАЗШИРЕНИЕ НА МЕТРОТО В СОФИЯ, ЛИНИЯ 3, ЕТАП III – УЧАСТЪК ПОД БУЛ. ВЛАДИМИР ВАЗОВ ОТ КМ 4+340,00 ДО КМ 1+280,00 С ТРИ МЕТРОСТАНЦИИ

КАТО ВЗЕХА ПРЕДВИД, ЧЕ:

A. В обхвата на Договора се включват следните услуги: Изпълнение на строителен надзор и функции на Инженер по ФИДИК за договори с договорните условия на ФИДИК по четири обособени позиции. За първа обособена позиция, попадаща в обхвата на Договора, е сключен договор № 288/15.11.2021г. („Договор за проектиране и строителство 1“) за: „Проектиране и строителство на метроучастък от км.2+581,20 до км.1+280,00 с една подземна метростанция /МС2/, междустанционна вентилационна уредба /ВУ/ и оборотен участък“, а за втора обособена позиция по Договора е сключен договор № 252/21.10.2021 г. („Договор за проектиране и строителство 2“) за: „Проектиране и строителство на метроучастък от км. 3+645,00 до км. 2+581,20 с една подземна метростанция (МС3) и ВУ“.

Б. С Допълнително споразумение № 145(10)/27.10.2025 Възложителят е възложил на изпълнителя по Договор за проектиране и строителство 1 допълнително проектиране на: „Канализация от тунелен проход под бул. „Владимир Вазов“ до ул. „Мозилите“ ОТ 146=133А и заустване в канал Ф600 при ОТ 145“, във фаза работен проект, по всички необходими части на проекта, на стойност 20 451,68 евро без ДДС (40 000,00 лева без ДДС).

В. С Допълнително споразумение № 24-(11)/19.02.2026 г. Възложителят е възложил на изпълнителя по Договор за проектиране и строителство 1 допълнителни строително-монтажни работи на обект: „Канализация от тунелен проход под бул. „Владимир Вазов“ до ул. „Мозилите“ ОТ 146=133А и заустване в канал Ф600 при ОТ 145“ по всички части на проекта, на стойност 558 049,50 евро без ДДС.

В. С Допълнително споразумение № 146(8)/27.10.2025 г. Възложителят е възложил на изпълнителя по Договор за проектиране и строителство 2 допълнително проектиране на: „Текущ ремонт на съществуващ пешеходен подлез с връзка с МСЗ на бул. Владимир Вазов“, във фаза работен проект, по всички необходими части на проекта, на стойност 20 568,25 евро без ДДС (40 228,00 лева без ДДС).

Г. С Допълнително споразумение № 35(9)/19.02.2026 г. Възложителят е възложил на изпълнителя по Договор за проектиране и строителство 2 допълнителни строително-монтажни работи на обект: „Текущ ремонт на съществуващ пешеходен подлез с връзка с МСЗ на бул. Владимир Вазов“ по всички части на проекта, на стойност 672 655,05 евро без ДДС.

Д. Допълнителното проектиране и допълнителните строително-монтажни работи, включени в допълнителните споразумения по букви Б-Г по-горе, са възложени на основание чл. 116, ал. 1, т. 2 от Закона за обществените поръчки, а именно че *„поради непредвидени обстоятелства е възникнала необходимост от извършване на допълнителни доставки, услуги или строителство, които не са включени в първоначалната обществена поръчка, ако смяната на изпълнителя:*

а) е невъзможна поради икономически или технически причини, включително изисквания за взаимозаменяемост или оперативна съвместимост със съществуващо оборудване, услуги или съоръжения, възложени с първоначалната поръчка, и

б) би предизвикала значителни затруднения, свързани с поддръжката, експлоатацията и обслужването или дублиране на разходи на възложителя“

Е. Допълнителното проектиране и допълнителните строително-монтажни работи, посочени в допълнителните споразумения по букви Б-Г по-горе, изискват допълнителни услуги по изпълнение на строителен надзор и функции на инженер по ФИДИК („Допълнителни услуги“);

Ж. Допълнителните услуги по изпълнение на строителен надзор и функции на инженер по ФИДИК следва да се възложат на същия изпълнител при условията на чл. 116, ал. 1, т. 2 от Закона за обществените поръчки по следните причини:

(i) Допълнителните услуги по изпълнение на строителен надзор и функции на инженер по ФИДИК не са включени в първоначалната поръчка;

(ii) Необходимостта от тях е възникнала от непредвидени обстоятелства, а именно сключването на допълнителните споразумения по букви Б-Г по-горе, които

също са сключени поради непредвидени обстоятелства. Тъй като Договорът е аксесорен спрямо Договорите за проектиране и строителство, всички непредвидени обстоятелства, водещи до увеличаване на обема и обхвата на работите по договорите за проектиране и строителство, имат непредвидим характер и спрямо договора за услуги;

(iii) Смяната на изпълнителя е невъзможна по технически причини, доколкото допълнителните услуги по изпълнение на строителен надзор и функции на инженер по ФИДИК се предоставят във връзка с допълнително проектиране и строителство, които се извършват от същия изпълнител по същите договори за проектиране и строителство, свързани са технологично с останалите части на строителния обект и подлежат на същите механизми на надзор и отчитане, включително и на един и същ Сертификат за приемане и Сертификат за изпълнение както за първоначалния обект. Предвид сложната функция на Инженера по договор при условията на ФИДИК, която включва както надзорни, така и арбитражни функции, на практика е невъзможно по един и същ договор по ФИДИК да има двама Инженери. Освен това технологично е невъзможно да бъде проведена процедура за избор на нов изпълнител на допълнителните услуги по изпълнение на строителен надзор и функции на инженер по ФИДИК, защото това би означавало спиране на дейностите по Договорите за проектиране и строителство до приключването на тази нова процедура;

(iv) Изборът на нов изпълнител би довел и до значителни затруднения, свързани с експлоатацията на готовите обекти, изградени в рамките на Договорите за проектиране и строителство, доколкото по тези договори има едногодишен срок за съобщаване на дефекти, в рамките на който Инженерът има сериозна функция, включително за издаване на Сертификат за изпълнение в края на този период. Преплитането на функциите на двама Инженери ще затрудни в огромна степен прилагането на установените механизми за контрол в първата година от експлоатационния период, предвидени в Договорите за проектиране и строителство.

Г. Общата стойност на всички изменения на Договора по чл. 116, ал. 2 и 3 до този момент, включително изменението по настоящото допълнително споразумение, е под 50 на сто от стойността на Договора, включително под 50 на сто от частта от стойността от Договора, отнасяща се до Договорите за проектиране и строителство по съответните обособени позиции.

НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ. 116, АЛ. 1, Т. 2 от ЗОП и предвид Доклад с вх. № М-1200/06.03.2026 г. от инж. Кирил Зайков – Зам. директор на „Метрополитен“ ЕАД, Ръководител проект: ПРОЕКТИРАНЕ И СТРОИТЕЛСТВО НА РАЗШИРЕНИЕ НА МЕТРОТО В СОФИЯ, ЛИНИЯ 3, ЕТАП III – УЧАСТЪК ПОД БУЛ. „ВЛАДИМИР ВАЗОВ“ ОТ КМ. 4+340,00 ДО КМ. 1+280,00 С ТРИ МЕТРОСТАНЦИИ ПО ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ, СТРАНИТЕ СЕ СПОРАЗУМЯХА ЗА СЛЕДНОТО:

I. ПРЕДМЕТ

Чл. 1. (1) С настоящото допълнително споразумение ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да извърши срещу възнаграждение, в рамките на Договора, допълнителни услуги по изпълнение на строителен надзор и функции на инженер по

ФИДИК ("Допълнителни услуги") във връзка с допълнителното проектиране и допълнителните строително-монтажни работи, възложени с допълнителните споразумения, посочени в букви Б-Г от преамбюла на настоящото допълнително споразумение.

(2) Допълнителните услуги включват дейностите, посочени в чл. 1, ал. 3 и чл. 2 от Договора, приложени спрямо допълнителното проектиране и строителство, както и всички други функции, възложени на инженер-консултанта с допълнителните споразумения по букви Б-Г от преамбюла.

Чл. 2. Всички гumi и изрази, започващи с главна буква, ще имат значението, дадено им в Договора, освен ако в това допълнително споразумение не е уговорено друго.

II. ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 3. Сроковете за изпълнение по Договора не се променят.

Чл. 4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ започва да предоставя Допълнителните услуги от датата на влизане в сила на настоящото допълнително споразумение.

III. ЦЕНА. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 5. (1) Цената на Допълнителните услуги („Допълнителна цена“) е **40 882,97 евро без ДДС** или 49 059,56 евро с ДДС.

(2) В резултат на добавяне на цената на Допълнителните услуги общата цена по чл. 3, ал. 1 от Договора се увеличава на 776 834,31 евро без ДДС или 932 201,17 евро с ДДС. Цената по чл. 3, ал. 1, б. „а“ от Договора се увеличава на 323 912,54 евро без ДДС или 388 695,05 евро с ДДС, а цената по чл. 3, ал. 1, б. „б“ от Договора се увеличава на 215 171,04 евро без ДДС или 258 205,25 евро с ДДС.

(3) Цената по ал. 1 включва цялостното изпълнение на Допълнителните Услуги.

Чл. 6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ плаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Допълнителната цена, както следва:

а. Допълнителната цена се разделя на части, съответстващи на броя на оставащите междинни плащания по Договора, отнасящи се към съответните два Договора за проектиране и строителство. За целите на настоящото Допълнително споразумение оставащи са междинните плащания, за които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ все още не е издал фактура до датата на влизане в сила на настоящото Допълнително споразумение;

б. Всяка от частите на Допълнителната цена се прибавя към съответното междинно плащане, смята се за неразделна част от него и се отчита, фактурира и плаща по реда, посочен в Договора.

IV. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 7. В срок от 10 /десет/ работни дни от влизане в сила на настоящото Допълнително споразумение ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ увеличава съществуващата Гаранция за изпълнение със сума, равна на 5% от Допълнителната цена.

V. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 8. Настоящото допълнително споразумение влиза в сила на датата на подписването му.

Чл. 9. Настоящото допълнително споразумение представлява неразделна част от Договора. За всички неуредени въпроси във връзка с въпросите, предмет на настоящото допълнително споразумение, се прилагат правилата на Договора. При противоречие между настоящото допълнителното споразумение и останалата част от Договора, настоящото допълнително споразумение има предимство.

Настоящото допълнително споразумение са състави в два еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

чл. 37 от ЗОП

Деляна Иванова
Председателя на Съвета на
директорите

чл. 37 от ЗОП

Николай Найденов
Изпълнителен директор



ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

чл. 37 от ЗОП

Огнян Христов - Управител

